



Per Berthelsen, Siumut
/Her

Vedr.: Tuapannguit Tårn 4-7 - lovhjemmel

Jeg har modtaget dine spørgsmål om Tuapannguit, Tårn 4-7, hvortil der også spørges hvilken lovhjemmel der anvendes.

1. Hvilken lovhjemmel anvender Naalakkersuisut for deres krav om, at de sidste 30 boliger i andelsboligforeningen Tuapannguit tårn 7 ikke må overdrages til lejerne?
2. Har Naalakkersuisut planer om at overdrage boligerne i Andelsboligforeningen Tuapannguit tårn 4-6 til lejerne?
3. Er det Naalakkersuisut hensigt, at personalet i Namminersorlutik Oqartussat modtaget positiv særbehandling i forhold til andre borgere i samfundet ved at få forret til en andelsboligforenings boliger?
 - a. Hvilken lovhjemmel anvendes for denne positive særbehandling af Namminersorlutik Oqartussats personale?

Ad spørgsmål 1:

Den lovhjemmel, der anvendes for at de sidste 30 boliger i andelsboligforeningen Tuapannguit tårn 7 ikke kan overdrages til lejerne er Inatsisartuts Finanslov 2009 som ændret ved Tillægsbevilling 2009 (TB 2009) hovedkonto 89.72.12, hvor det er angivet i bemærkningerne til tekstanmærkningen, at tårn 7 udlejes som boliger til Inatsisartuts Bureau. I bemærkninger er angivet, at boligerne ikke kan overtages af lejerne efter lejer til ejer ordningen eller efter andelshaver til ejer.

Det er dermed på baggrund af Inatsisartuts Finanslov, at boligerne ikke kan overdrages til lejerne.

Ad spørgsmål 2:

Naalakkersuisut har ikke til hensigt at overdrage boligerne i tårn 4-6, Tuapannguit, til lejerne. Det er ligeledes heller ikke muligt i henhold til Inatsisartuts Finanslov, jf. tekstanmærkninger samt bemærkninger til hovedkonto 89.72.12.

Ad spørgsmål 3:

Naalakkersuisut anser det ikke som positiv særbehandling at personalet i Namminersorlutik Oqartussat får tilbudt boliger i Tuapannguit tårn 4-6. Dette skyldes, at de forhenværende lejere først fik tilbudt at flytte tilbage. Hvis de ikke ønskede dette, fik andre lejere på ventelisten tilbudt at overtage en andelsbolig på Tuapannguit. Herefter har man besluttet at udleje til ansatte i Namminersorlutik Oqartussat på vilkår som i almindelig privat udlejningsbolig, jf. § 33 i landstingsforordning om leje af boliger med senere ændrin-

16. december 2009
Sagsnr. 2009-023474
Dok. Nr. 276342

Postboks 909
3900 Nuuk
Tlf. (+299) 34 50 00
Fax (+299) 34 54 10
E-mail: aan@gh.gl
www.nanoq.gl

ger. Alternativt kan andelsboligerne udlejes til centraladministrationen som vakantboliger.

Baggrunden for dette er det store beløb, der hvert år bliver brugt på prævakant og vakant boliger til ansatte i Namminersorlutik Oqartussat. Dette vil blive nedbragt ved at anvende andelsboligerne i tårn 4-7 som udlejningsboliger til ansatte i Namminersorlutik Oqartussat.

Ad spørgsmål 3.a:

Naalakkersuisut anser det ikke som positiv særbehandling at ansatte i Namminersorlutik Oqartussat tilbydes andelsboligerne som lejeboliger.

Det er på baggrund af vedtagelse af Inatsisartuts Finanslov 2010, at det er muligt at tilbyde andelsboligerne i Tuapannguit tårn 4-6 som lejeboliger.

Med venlig hilsen

Jens B. Frederiksen