



Inatsisartunut ilaasortaq Lars Poulsen
-/ MAANI

Realkreditimik taarsigassarsiat pillugit § 37 naapertorlugu apeqqummut 2026/14-mut akissut

Matumuuna apeqqutitut tulluuttunut akissutit nassiunneqarput. Akissutitut atugassatut Finanstilsynimut saaffiginnittoqarpoq, taakkulu paasissutissanik ilapittuuteqarput.

1. *Nunatsinni aningaasat qanoq amerlatigisut realkreditsforeninginut ukiuni kingullerni qulini taarsigassarsiarineqarsimappat? Ukiukkaartumik agguataarnerat akissummi ersissaaq.*

Piffissami pineqartumi realkreditimik taarsigassarsiat nutaat annertussusaat pillugu paasissutissaateqartoqanngilaq. Taamaattoq realkreditimik taarsigassarsiat tamarmiusut ineriartornerat pillugu paasissutissanik pigisaqartoqarpoq. Akit qaffakkiartornerannut aaqeereernermi 2015-imi ukiup sisamararterutaata pingajuannit kingullermik paasissutissanik pigisaqarfiusumut 2025-mi ukiup sisamararterutaata pingajuannut ataatsimut realkreditimi taarsigassarsiat 1.557,3 mio. kr.-nik qaffapput, tamannalu 48,7 procentinik qaffariarnermik naleqarpoq. Ineriartorneq nalunaarsuiffik 1-imi tulluuttumi agguarlugu takutinneqarpoq.

Brevdato: 19-02-2026
Sagsnr. 2026 - 2570
Akt id. 26195942

P. O. Box 1037
3900 Nuuk
Tel. (+299) 34 50 00
Fax (+299) 34 63 50
E-mail: oed@nanoq.gl
www.naalakkersuisut.gl

Nalunaarsuiffik 1: Obligationinik taarsigassarsiat sinneri

Ukiuq/ukiup sisamararterutai	QP1	QP2	QP3	QP4
2015	–	–	3.199	3.165
2016	3.154	3.150	3.116	3.239
2017	3.207	3.209	3.205	3.247
2018	3.266	3.222	3.254	3.261
2019	3.279	3.258	3.345	3.478
2020	3.478	3.535	3.996	4.077
2021	4.245	4.483	4.549	4.695
2022	4.723	4.734	4.676	4.640
2023	4.605	4.541	4.539	4.544
2024	4.602	4.614	4.676	4.900
2025	4.897	4.953	4.756	–

Nalut: 2015-mio. kr.

Nalun.: Ukiup sisamararterutaani kisitsisitat ukiup affakkaartunut akit qaffakkiartomerisa nalinginut nalimmassameqarput (januar/juli).

Najoqqutaq: Naatsorsueqqissaartarfik

2. Realkredititut taarsigassarsiat ukiuni qulini kingullerni illoqarfikkaartumik agguataarneri qanoq isikkoqarpap? Ukiukkaartumik agguataarnerat akissummi ersissaaq.

Pineqartoq pillugu 2018-imi ukiup sisamararterutaata pingajuannit – 2025-mi ukiup sisamararterutaata aappaannut Finanstilsynimit paasissutissat pigineqarput. Tulliuttuni paasissutissat taakku takussutissiarineqarput.

Nalunaarsuiffik 2: Pappiaqqanik nalilinnik taarsigassarsiat sinneruttut illoqarfinnut inoqarfinnullu agguarlugit

Kommuni	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025
Aasiaat	7.539	10.775	25.352	25.961	25.791	27.006	31.730
Tasiilaq	907	732	407	417	230	55	–
Ilulissat	183.608	226.629	243.050	248.890	242.001	273.410	307.120
Nuuk/Nuussuaq	2.581.523	2.737.211	3.945.545	4.040.342	3.855.385	3.822.675	4.112.209
Maniitsoq	27.572	25.591	26.205	26.835	24.320	22.621	20.696
Paamiut	278	221	110	113	–	–	–
Qasigiannuit	135	95	13	14	–	–	–
Qaqortoq	170.502	165.282	160.967	164.835	145.551	144.143	137.782
Qeqertarsuaq	11	–	–	–	–	–	–
Sisimiut	306.819	311.769	320.979	328.692	311.266	312.262	286.968
Katillugit	3.278.894	3.478.305	4.373.730	4.478.815	4.604.545	4.602.174	4.896.504

Aallaavik: 2015-1.000. kr.

Nalun.: Ukiup sisamararterutaani kisitsisitat ukiup affakkaartunut akit qaffakkiartomerisa nalinginut nalimmassameqarput (januar/juli).

Najoqqutaq: Finanstilsynimut nalunaarutinik toqqammavilik.

3. Realkredititut taarsigassarsititsisarfiit suut nunatsinni ukiuni kingullerni qulini taarsigassarsititsisimappat? Taakku sumi angerlarsimaffeqarpat?

2016-imi realkreditimik taarsigassarsititsisarfiit tallimat ingerlasut nunatsinnut realkreditimik taarsigassarsititsisarnerat, Naatsorsueqqissaartarfik naapertorlugu paasissutissiissutigineqarsinnaavoq. Realkreditimik taarsigassarsititsisarfiit nunatsinni sinniisoqartut tassaapput Realkredit Danmark, Nykredit, DLR, BRF Kredit (maanna Jyske Realkredit) kiisalu Nykreditip ingerlatsivik pigisaa Totalkredit. Realkreditimik taarsigassarsititsisarfiit sorliit 2017-2025-mi ingerlatsinersut paasissutissaatigineqanngilaq. Finanstilsyni naapertorlugu 2026-mi

realkreditimik taarsigassarsitsisarfii kisimik ingerlatsilersut tassaapput
Nykredit aamma DLR. Realkreditimik taarsigassarsitsisarfii taaneqartut
tamarmik Danmarkimi angerlarsimaffeqarput.

4. Realkreditinut taarsigassarsianut ukiuni kingullerni qulini qanoq aningaasat amerlatigisut nunatsinni akileraarutitigut ilanngaataappat (rentefradrag)? Ukiukkaartumik agguataarnerat akissummi ersissaaq.

Realkreditimik taarsigassarsitsisarfinnut ernianut aningaasartuutit nalunaarsuiffik 3-mi tulluuttumi takuneqarsinnaapput.

Nalunaarsuiffik 3: Realkreditimik taarsigassarsitsisarfinnut akiitsut erniaannut aningaasartuutit

Ukioq	Realkreditimik taarsigassarsitsisarfinnut akiitsut erniaannut aningaasartuutit
2015	98,7
2016	92,4
2017	90,2
2018	86,0
2019	83,1
2020	72,9
2021	69,1
2022	74,5
2023	98,8
2024	109,0

Aallaavik: 2015-mio. kr.

Nalun.: Ernianut aningaasartuutitut akilikkat realkreditimut taarsigassarsiat erniaannut akileraarusinikkut ilanngaatigineqartunut missingiussatut naleqarput. Inunnut realkreditimik taarsigassarsiat erniaannut aningaasartuutit, ataatsimut ilanngaataasinnaasutut aningaasartuutit nalinginnaasumit ilanngaammik 10.000 kr.-nit annertuneruppata, aningaasartuutit ilanngaatigineqarsinnaatitaasut allat peqatigalugit ilanngaatigineqarsinnaapput.

Najoqqutaq: Akileraartamermut Aqutsisoqarfik

5. Ukiuni qulini kingullerni aningaasat qanoq amerlatigisut tamakkiisumik erniatigut nunatsinni akiliutigineqarsimappat? Ukiukkaartumik agguataarnerat akissummi ersissaaq.

Ernianut aningaasartuutit agguataarnerat tulluuttumi nalunaarsuiffik 4-mi naatsorsorneqarpoq.

Nalunaarsuiffik 4: Ernianut aningaasartuutit

	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024
Realkreditimik taarsigassarsitsisarfinnut akiitsut erniaannut aningaasartuutit	98,7	92,4	90,2	86,0	83,1	72,9	69,1	74,5	98,8	109,0
Aningaaserivinnut il.il. akiitsut erniaannut aningaasartuutit	158,8	156,3	159,8	166,1	168,9	125,7	142,1	137,5	169,7	174,2
Ernianut aningaasartuutit allat	6,3	5,8	5,4	4,8	15,8	4,6	5,7	4,3	4,4	3,9
Katillugit	263,8	254,5	255,5	256,9	267,8	203,3	216,9	216,3	272,9	287,1

Aallaavik: 2015-mio. kr.

Najoqqutaq: Akileraartamermut Aqutsisoqarfik

- 6. Aningaasat qanoq amerlatigisut ukiuni kingullerni qulini pigisat aalaakkaasunik qularnaveeqqutitut realkreditimik taarsigassarsitisartunut qularnaveeqqusiunneqarsimappat? Ukiukkaartumik agguataarnerat akissummi ersissaaq.**

Taakku pillugit Naalakkersuisut paasissutissaateqanngillat. Finanstilsynip tulliuttut paasissutissiissutigai, taakkulu Naalakkersuisut aallaavigaat:

“Kreditregisterimut nalunaarutigineqartut tunuliaqutarlugit, Kalaallit Nunaanni realkreditimut taarsigassarsianut illuutit nalingi tulliuttut qularnaveeqqusiissutigineqarsimanagerat, Finanstilsynip paasissutissiissutigissavaa. Kisitsisit pigisat aalajangersimasut, taarsigassarsitisarfii qularnaveeqqusiissuteqarfigisaattut nalunaarutigineqartut nalingisa katinneqarnerisigut pissarsiarineqarput. Qularnaveeqqutitut nalit taarsigassarsitisarfii nalinik missiliutigai.”

Nalunaarsuiffik 5. Realkreditimut taarsigassarsianut qularnaveeqqutit nalingi (ukiup naanera mia. kr.)

2019	2020	2021	2022	2023	2024
3,2	7,7	9,1	9,4	9,8	11,6

Najoqqutaq: Kreditregisterimut nalunaarutigineqartut toqqammavigalugit.

- 7. Namminersorlutik Oqartussat kommunit Ingerlatseqartigiiffiillu tamakkiisumik Namminersorlutik oqartussanit pigineqartut tamakkiisumik katillugu?**

Taakku pillugit Naalakkersuisut paasissutissaateqanngillat. Finanstilsynip tulliuttut paasissutissiissutigai, taakkulu Naalakkersuisut aallaavigaat:

“Taarsigassarsitisarfii taarsigassarsiarititaat kissaatigineqartutut agguarnissaannut Finanstilsyni periarfissaqanngilaq. Taamaattoq realkreditip inuussutissarsiortunut Pisortat ingerlatsivii, illersornissaqarfik politiillu taarsigassarsiarititai 2024-p naanerani 270 mio. kr.-nik annertussuseqarput.”

Inussiarnersumik inuulluaqqusillunga



Múte B. Egede